

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 05-1091/18
о назначении административного наказания**

15 МАЙ 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **ЮВ-1091/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА РАЙОНА ВЫХИНО»**

У С Т А Н О В И Л:

«23» апреля 2018 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. № 29-ПП, в соответствии с Планом-графиком подразделения, утвержденным начальником ЖИ по ЮВАО от 30.03.2018, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов района Выхино-Жулебино по адресам: Самаркандский б-р, д.20, к.2, Рязанский просп., д.95, к.3, Самаркандский б-р, д.6, к.3 на предмет готовности к весенне-летней эксплуатации 2018 года (акты готовности к весенне-летней эксплуатации 2018 года подписаны и представлены в Инспекцию).

ООО «Дез района Выхино» осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 09 апреля 2015 года № 77000286 и договора управления многоквартирным домом. В результате осмотра установлено, что ООО «Дез района Выхино», не обеспечило соблюдение установленных требований

п. 4.8.1 п. 4.2.1.1 п. 4.1.5 п. 2.1.1 п. 4.1.6 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) при содержании общего имущества указанного многоквартирного дома, допущены следующие нарушения:

- по адресу Рязанский просп., д.95, к.3:

Неисправность отделочного и окрасочного слоев крылец подъезда 1,2

Неисправность окрасочного слоя цоколя здания

Неисправность отмостки у стен здания

Загрязнение окрасочного слоя цоколя здания

- по адресу Самаркандский б-р, д.20, к.2:

Неисправность отделочного и окрасочного слоев крылец подъезда 1,2

Неисправность окрасочного слоя цоколя здания

Неисправность отделочного и окрасочного слоев входных приемков у стен здания

Загрязнение окрасочного слоя цоколя здания

- по адресу Самаркандский б-р, д.6, к.3:

Неисправность отделочного и окрасочного слоев крылец подъезда 1,2

Неисправность окрасочного слоя цоколя здания

Неисправность отделочного и окрасочного слоев входных приемков у стен здания

Загрязнение окрасочного слоя цоколя здания

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Указанные нарушения подтверждаются актом осмотра №РЛ-О-ЮВ-05333; РЛ-О-ЮВ-05332; РЛ-О-ЮВ-05331 от 23.04.2018, фотоматериалами. Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

За период с 01.01.2018 ООО "Дез района Выхино" привлекалось к административной ответственности по ст. 7.22 КоАП РФ, что подтверждается вступившими в законную силу постановлениями о назначении административного наказания №05-165/18,

№05-399/18, №05-397/18. Указанные обстоятельства являются отягчающими вину (повторное совершение однородного административного правонарушения).

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА РАЙОНА ВЫХИНО»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7721671618** Дата госрегистрации: **15.09.2009**

АДРЕС: **109542 Г МОСКВА ПР-КТ РЯЗАНСКИЙ 84/2(109444, г. Москва, Ферганская ул., д. 12)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере
-сорока тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

 **Иванов Э. В.**
(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« » 20 г. / / /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« » 20 г. / / /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « » 20 г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« » 20 г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

Статус плательщика: «08»

