

*Ксенов*

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № ЮВ-2093/18  
о назначении административного наказания

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № ЮВ-2093/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ « ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА РАЙОНА ВЫХИНО »

У С Т А Н О В И Л:

«13» сентября 2018 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЮВАО от 29.06.2018, проведен осмотр жилого фонда района Выхино-Жулебино по адресу: г. Москва, Ферганская ул., д.11, корп.1.

ООО «Дез района Выхино» осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 09 апреля 2015 года № 77000286 и договора управления многоквартирным домом.

В результате осмотра было установлено, что управляющая организация ООО «Дез района Выхино» в связи с несоблюдением требований:

п. 4.7.1 п. 4.2.1.1 п. 5.6.2 п. 3.2.1 п. 3.2.2 п. 5.9.3 п. 2.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, допущены следующие нарушения:

- Повреждение окрасочного слоя подоконников в помещении лестничных клеток 11,12 этажей подъезда 1.
- Повреждение окрасочного слоя стен в помещении лестничных клеток 1,10,11,12 этажей подъезда 1.
- Неисправность осветительных приборов в помещении лестничных клеток 10,12 этажей подъезда 1.

- Наличие следов протечек в помещении лестничных клеток 11,12 этажей подъезда 1.
- Наличие вандальных надписей в помещении лестничных клеток 9,11,12 этажах подъезда 1.
- Наличие рекламных объявлений в помещениях лестничных клеток подъезда 1.
- Наличие мусора в помещениях лестничных клеток подъезда 1.
- Отсутствие плотного притвора приемного клапана мусоропровода на 3 этаже подъезда 1.
- Отсутствие пожарного инвентаря (отсутствие пожарных рукавов) на 11,12 этажах подъезда 1.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Указанные нарушения подтверждаются актом осмотра № РЛ-О-ЮВ-08834 от 13.09.2018 и фотоматериалами.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

За период с 01.01.2018 ООО "Дез района Выхино" привлекалось к административной ответственности по ст. 7.22 КоАП РФ, что подтверждается вступившими в законную силу постановлениями о назначении административного наказания №05-165/18, №05-399/18, №05-397/18. Указанные обстоятельства являются отягчающими вину (повторное совершение однородного административного правонарушения).

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### **П О С Т А Н О В И Л:**

Признать **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА РАЙОНА ВЫХИНО»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: **7721671618** Дата госрегистрации: **15.09.2009**

АДРЕС: **109542 Г МОСКВА ПР-КТ РЯЗАНСКИЙ 84/2(109444, г. Москва, Ферганская ул., д. 12)**

(для юридического лица - юридический (если имеется – фактический); для физического лица – места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

**ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

(штрафа в размере; предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города**

Москвы

/ Ревин Н. А. /

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН:

**0355071900000000182330026**

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.