

Ксее

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № ЮВ-1949/18
о назначении административного наказания

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **ЮВ-1949/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА РАЙОНА ВЫХИНО»**

У С Т А Н О В И Л:

«31» августа 2018 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЮВАО от 29.06.2018, проведен осмотр жилого фонда района Выхино-Жулебино по адресу: г. Москва, Рязанский просп., д.60.

ООО «Дез района Выхино» осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 09 апреля 2015 года № 77000286 и договора управления многоквартирным домом.

В результате осмотра было установлено, что управляющая организация ООО «Дез района Выхино» в связи с несоблюдением требований: п. 4.7.1 п. 4.2.1.1 п. 5.6.2 п. 3.2.2 п. 5.9.3 п. 2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, допущены следующие нарушения:

- Повреждения окрасочного слоя подоконников в помещении лестничной клетки 4,9 этажей подъезда 4.
- Повреждение окрасочного слоя стен в помещении лестничных клеток 1 этажа подъезда 4.
- Загрязнение окрасочного слоя стен в помещении лестничных клеток 1,2,3,4,6,8 этажей подъезда 4.

- Отсутствие рассеивателей на осветительных приборах в помещении лестничной клетки 2,3,4,7,9 этажей подъезда 4.
- Наличие следов протечек в помещении лестничной клетки 7 этажа подъезда 4.
- Наличие рекламных объявлений на входной группе и помещениях лестничных клеток подъезда 4.
- Наличие мусора в помещении лестничных клеток 3,4,5,6,7,8 этажей подъезда 4.
- Выпадение (отсутствие фиксации в открытом положении) приемного клапана мусоропровода на 3,5,7,9 этажах подъезда 4.
- Неисправность заделки футляра на газопроводе в зоне прохода через наружную стену газопровода в зоне 1 этажа со стороны дворовой территории (конец футляра не уплотнен эластичным материалом).

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Указанные нарушения подтверждаются актом осмотра № РЛ-О-ЮВ-08831 от 31.08.2018 и фотоматериалами.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

За период с 01.01.2018 ГБУ «Жилищник Рязанского района» привлекалось к административной ответственности по ст. 7.22 КоАП РФ, что подтверждается вступившими в законную силу постановлениями о назначении административного наказания № ЮВ-165/18, № ЮВ-397/18, № ЮВ-399/18. Указанные обстоятельства являются отягчающими вину (повторное совершение однородного административного правонарушения).

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

П О С Т А Н О В И Л:

Признать **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА РАЙОНА ВЫХИНО»**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица:)

ИНН: **7721671618** Дата госрегистрации: **15.09.2009**

АДРЕС: **109542 Г МОСКВА ПР-КТ РЯЗАНСКИЙ 84/2(109444, г. Москва, Ферганская ул., д. 12)**

(для юридического лица - юридический (если имеется – фактический); для физического лица – места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

/ Иванцов Э. В. /

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

_____ «___» _____ 20__ г. ____ / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

_____ «___» _____ 20__ г. ____ / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «20» ноября 2018 г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«07» ноября 2018 г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: 0355071900000000180957700

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041

ИНН 7702051094

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

КПП 770201001

БИК: 044525000

КБК 78911690020028009140

Л/С: 04732789000

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.